

Центральный филиал
Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего
образования
«Российский государственный университет правосудия» (г. Воронеж)
Факультет повышения квалификации и переподготовки судей, государственных
гражданских служащих судов и Судебного департамента

Аккредитована Федеральной нотариальной
палатой до 30 декабря 2019 г. (протокол решения
Правления Федеральной нотариальной палаты
№ 15/18 от 24.12.2018 г.)

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
(ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ)

**Актуальные вопросы нотариальной деятельности
в Российской Федерации**

Воронеж 2018

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общая характеристика программы.....	3
1.1. Нормативные правовые основания разработки программы.....	3
1.2. Требования к уровню образования лиц, допускаемых к освоению программы.....	3
1.3. Формы и сроки освоения программы.....	4
2. Требования к результатам освоения программы и планируемые результаты освоения программы.....	4
3. Содержание программы.....	8
3.1. Учебный план.....	8
3.2. Учебно-тематический план.....	9
4. Календарный учебный график.....	10
5. Рабочие программы дисциплин.....	11
6. Организационно-педагогические условия реализации программы.....	21
6.1. Кадровое обеспечение программы.....	21
6.2. Методические указания слушателю.....	21
7. Формы аттестации и оценочные средства.....	22
8. Учебно-методическое и информационное обеспечение.....	24
9. Материально-техническое обеспечение программы.....	31

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Нормативные правовые основания разработки программы:

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 № 51-ФЗ;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1996 № 14-ФЗ;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18 декабря 2006 № 230-ФЗ;

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26 ноября 2001 № 146-ФЗ;

Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 № 223-ФЗ;

«Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1);

Федеральный закон РФ от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Приказ Минобрнауки России от 1 июля 2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;

Приказ Минобрнауки России от 01 декабря 2016 № 1511 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата)»;

Приказ Минобрнауки РФ от 14 декабря 2010 № 1763 «Об утверждении и введении в действие федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900 (40.04.01) Юриспруденция (квалификация (степень) "магистр")»;

Методические рекомендации Минобрнауки России от 22 апреля 2015 г. № ВК-1032/06 «Методические рекомендации-разъяснения по разработке дополнительных профессиональных программ на основе профессиональных стандартов»;

Рекомендации Федеральной нотариальной палаты для формирования программы повышения квалификации нотариусов Российской Федерации.

1.2. Требования к уровню образования лиц, допускаемых к освоению программы:

Категория слушателей: к освоению программы повышения квалификации допускаются лица, имеющие высшее юридическое образование, назначенные на должность нотариуса или сдавшие квалификационный экзамен на замещение должности нотариуса, стажеры нотариуса.

Требования к знаниям слушателей в рамках имеющейся квалификации:

Слушатели программы должны *знать* нормативные правовые акты, регламентирующие вопросы организации и деятельности нотариата, требования, предъявляемые к нотариусу, правовые нормы об ответственности нотариуса, правила нотариального делопроизводства.

Требования к умениям:

Слушатели программы должны *уметь* применять действующее законодательство в сфере реализации своей служебной деятельности, затрагивающей гражданско-правовые и семейно-правовые отношения; правильно оформлять документы нотариального делопроизводства.

1.3. Формы и сроки освоения программы:

Форма освоения программы – дистанционная с использованием современных инновационных образовательных технологий.

Срок освоения программы (общая трудоемкость) – 72 часа; режим занятий – 8 часов в день.

Документ, выдаваемый по результатам освоения программы

По результатам успешного освоения программы выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ.

Программа повышения квалификации направлена на изучение слушателями основных тенденций развития отечественного нотариата, расширение знаний действующего законодательства Российской Федерации, международных правовых актов, применяемых в нотариальной практике, овладение навыками использования единой информационной системы нотариата (ЕИС).

Цель программы: совершенствование у слушателей профессиональных компетенций, необходимых для ведения профессиональной деятельности в области нотариата, в частности в вопросах:

- осуществления нотариального производства с использованием современных информационных систем и ресурсов;
- самостоятельного ведения нотариального делопроизводства с учетом изменения правил его ведения;
- умения проводить системный анализ изменений и дополнений российского законодательства в части регулирования организации и осуществления нотариальной деятельности и совершения отдельных видов нотариальных действий;
- формирования навыков самостоятельного решения проблем, возникающих в процессе применения действующего законодательства в нотариальной практике;
- составления нотариальных актов, основанном на безукоснительном соблюдении требований действующего законодательства, направленном на уменьшение риска оспаривания прав, удостоверенных нотариусом;

- повышения качества предоставляемой нотариусом правовой помощи гражданам и юридическим лицам при осуществлении нотариальной деятельности в целях защиты их прав и охраняемых законом интересов.

Планируемые результаты освоения программы

В результате освоения программы, ориентированной на изучение российского законодательства с учетом его последних изменений и дополнений, а также необходимых положений иностранного права, применяемых в процессе осуществления и организации нотариальной деятельности, слушатель совершенствует следующие профессиональные компетенции¹:

в правоприменительной деятельности:

способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2);

в правоохранительной деятельности:

готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-3);

в экспертно-консультационной деятельности:

способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты (ПК-7);

способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-8).

В результате освоения программы слушатель должен демонстрировать следующие результаты обучения:

Виды деятельности	Профессиональные компетенции	Результаты обучения
Правоприменительная	Способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и	Знать: - законодательство Российской Федерации в сфере регулирования организации и осуществления нотариальной деятельности, в том числе Регламент осуществления нотариальных действий; - имеющуюся судебную практику его применения; - правила нотариального делопроизводства; - актуальные методические рекомендации ФНП. Уметь:

¹ Профессиональные компетенции указаны в соответствии с Приказом Минобрнауки РФ от 14.12.2010 N 1763 (ред. от 31.05.2011) "Об утверждении и введении в действие федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 030900 Юриспруденция (квалификация (степень) "магистр")" // Доступ из справочно-правовой системы «КонсультантПлюс»

	<p>процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2)</p>	<p>- совершать нотариальные действия и осуществлять подготовку к совершению нотариальных действий с учетом изменений норм действующего законодательства, в том числе Регламента осуществления нотариальных действий, и практики его применения, методических рекомендаций по его применению;</p> <p>- вести нотариальное делопроизводство с учетом изменения соответствующих правил и методических рекомендаций.</p> <p>Владеть:</p> <p>- навыками совершения нотариальных действий и подготовки к совершению нотариальных действий с учетом изменений норм действующего законодательства и практики его применения;</p> <p>- навыками нотариального делопроизводства с учетом изменения соответствующих правил и методических рекомендаций.</p>
<p>Правоохранительная</p>	<p>Готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-3)</p>	<p>Знать:</p> <p>- актуальные положения действующего законодательства на предмет определения объема необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;</p> <p>- требования к организации нотариальной деятельности, в том числе при ведении нотариального делопроизводства, при использовании информационных ресурсов, с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;</p> <p>Уметь:</p> <p>- определять объем необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;</p> <p>- организовать осуществление нотариальной деятельности, в том числе при ведении нотариального делопроизводства, при использовании информационных ресурсов, с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;</p> <p>Владеть:</p> <p>- навыками определения объема необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;</p> <p>- навыками организации нотариальной деятельности, в том числе при ведении нотариального делопроизводства, при использовании информационных ресурсов, с</p>

		целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц.
Экспертно-консультационная	Способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты (ПК-7)	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тенденции развития законодательства Российской Федерации в сфере регулирования вопросов осуществления нотариальной деятельности; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - самостоятельно осуществлять толкование положений действующего законодательства в сфере регулирования нотариальных действий с учетом изменений действующего законодательства, обязательных нормативных рекомендаций контролирующих органов в сфере нотариата и позиций судебной практики; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками составления нотариальных актов с учетом изменений действующего законодательства, обязательных нормативных рекомендаций контролирующих органов в сфере нотариата и позиций судебной практики.
	Способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-8)	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - актуальные положения законодательства Российской Федерации в сфере регулирования вопросов совершения нотариальных действий, в частности положения гражданского, корпоративного, семейного, земельного, банковского законодательства, подлежащего применению при совершении соответствующих видов нотариальных действий. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - квалифицированно с учетом изменений действующего законодательства давать разъяснения гражданам и представителям юридических лиц по вопросам, связанным с совершением соответствующих видов нотариальных действий; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками составления квалифицированного заключения по вопросам совершения или отказа в совершении соответствующего нотариального действия с целью защиты законных прав и интересов физических и юридических лиц.

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

3.1. Учебный план

№ п.п.	Наименование модулей	Всего часов	*Тренинг (вебинар)	*Учебная работа слушателя с образовательным порталом Университета
1.	Правовые основы нотариальной деятельности.			
	Всего по модулю:	10	2	8
2.	Нотариальное делопроизводство.			
	Всего по модулю:	8	2	6
3.	Особенности совершения отдельных видов нотариальных действий.			
	Всего по модулю:	10	4	6
4.	Применение в нотариальной практике положений гражданского законодательства.			
	Всего по модулю:	12	6	6
5.	Применение в нотариальной практике норм международного частного права.			
	Всего по модулю:	8	2	6
6.	Применение нотариусом положений семейного законодательства.			
	Всего по модулю:	12	4	8
7.	Единая информационная система нотариата: теория и практика использования.			
	Всего по модулю:	11	4	7
	Всего:	71	24	47
8.	Итоговая аттестация	1 (тестирование)		
	Итого:	72	24	47

* Тренинг (вебинар) проводится с использованием сетевой программы Etutorium.com.

* Учебные занятия проводятся с использованием образовательного портала факультета дополнительного профессионального образования Университета в «личном кабинете слушателя» <http://dpo.rsuj.ru/> согласно графика учебной работы.

3.2. Учебно-тематический план

№ п.п.	Наименование модулей, тем, с указанием преподавателей по каждой теме	Всего часов	*Тренинг (вебинар)	*Учебная работа слушателя с образовательным порталом Университета
1. Правовые основы нотариальной деятельности.				
1.1.	Изменения и основные положения законодательства об организационно-правовых основах деятельности нотариата. Регламент совершения нотариусами нотариальных действий и его практическое применение	5	1	4
1.2.	Правовой статус нотариуса. Кодекс профессиональной этики нотариуса в РФ и его практическое применение	5	1	4
Всего по модулю:		10	2	8
2. Нотариальное делопроизводство.				
2.1.	Практика применения законодательства о делопроизводстве в деятельности нотариуса	4	1	3
2.2.	Изменение правил нотариального делопроизводства	4	1	3
Всего по модулю:		8	2	6
3. Особенности совершения отдельных видов нотариальных действий				
3.1.	Основные положения законодательства о нотариальном удостоверении сделок и договоров и практика его применения	2	1	2
3.2.	Исполнительная надпись нотариуса: законодательное регулирование и практика его применения	2	1	2
3.3.	Обеспечение доказательств в нотариальной практике. Электронные доказательства и способы их фиксации нотариусом	3	1	1
3.4.	Новеллы законодательства о депозите нотариуса, публичный депозитный счет нотариуса, договор счета эскроу	3	1	1
Всего по модулю:		10	4	6
4. Применение в нотариальной практике положений гражданского законодательства.				
4.1.	Актуальные проблемы применения гражданского права в нотариальной деятельности.	2	1	1
4.2.	Субъекты и объекты гражданских прав: новое в законодательстве и судебной практики.	2	1	1
4.3.	Правовой режим недвижимого имущества и сделок с ним: актуальные практические вопросы и судебная практика	2	1	1
4.4.	Правовое регулирование гражданско-правовых обязательств: общая характеристика и особенности, судебная практика	2	1	1

4.5.	Правовое регулирование наследственных отношений: изменение законодательства и практика его применения (наследственные фонды, доверительное управление наследственным имуществом)	4	2	2
Всего по модулю:		12	6	6
5. Применение в нотариальной практике норм международного частного права.				
5.1.	Правовое регулирование нотариальных действий в международном частном праве.	4	1	3
5.2.	Некоторые категории дел с внешним элементом в нотариальной практике.	4	1	3
Всего по модулю:		8	2	6
6. Применение нотариусом положений семейного законодательства.				
6.1.	Применение нотариусом положений законодательства о законном режиме имущества супругов при совершении нотариальных действий.	3	1	2
6.2.	Применение нотариусом положений законодательства о договорном режиме имущества супругов.	3	1	2
6.3.	Актуальные проблемы применения семейного законодательства в нотариальной деятельности.	6	2	4
Всего:		12	4	8
7. Единая информационная система нотариата: теория и практика использования.				
7.1	Внесение сведений в Единую информационную систему нотариата: новое в правовом регулировании	5	2	3
7.2	Предоставление сведений из Единой информационной системы нотариата. Взаимообмен данными в рамках электронного взаимодействия с государственными органами.	6	2	4
Всего по разделу:		11	4	7
	Итоговая аттестация			1 (тестирование)
Итого:		72	24	47

4. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Учебные занятия проводятся в течение 9 дней по 8 часов в день.

Реальный график учебного процесса определяется в установленном порядке расписанием занятий.

Период обучения (учебные дни)								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
М1	М 1 М 2	М 2 М 3	М 3	М 4	М 4 М 5	М 6	М 6 М 7	М 7 ИА

*Примечание: М - модуль с порядковым номером в соответствии с учебным планом; ИА - итоговая аттестация.

5. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИН

Модуль 1. Правовые основы нотариальной деятельности в Российской Федерации (10 ч.)

Тема 1.1. Изменения и основные положения законодательства об организационно-правовых основах деятельности нотариата. Регламент совершения нотариусами нотариальных действий и его практическое применение (5 ч.)

Тенденции и пути развития нотариата в Российской Федерации.

Роль и место современного нотариата в системе органов по защите прав и законных интересов граждан и юридических лиц. Функции и задачи современного российского нотариата.

Законодательные расширения компетенции нотариата: последние изменения и тенденции.

Взаимодействие нотариата с государственными и муниципальными органами, общественными организациями, в том числе информационный обмен.

Общие положения и новеллы о получении информации и о ее фиксировании, установленные Регламентом совершения нотариусами нотариальных действий (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 156).

Учет требований Регламента, устанавливающих объем информации и порядок ее фиксирования, необходимые при совершении нотариусами отдельных видов нотариальных действий.

Тема 1.2. Правовой статус нотариуса. Кодекс профессиональной этики нотариуса в Российской Федерации и его практическое применение (5 ч.)

Актуальные вопросы реализации статуса нотариуса. Права, обязанности и ответственность нотариуса.

Требования, предъявляемые к нотариусу. Изменение порядка стажировки, организации квалификационного экзамена и проведение конкурса на замещение вакантной должности нотариуса.

Наделение нотариуса полномочиями и прекращение его полномочий, приостановление полномочий нотариуса. Правовой статус и порядок назначения на должность помощника нотариуса. Порядок замещения временно отсутствующего нотариуса.

Кодекс профессиональной этики нотариуса в Российской Федерации: принципы профессиональной этики нотариуса, обзор правил профессионального поведения нотариуса. Меры дисциплинарной ответственности и поощрения нотариуса.

Практические рекомендации по соблюдению правил профессиональной этики.

Модуль 2. Нотариальное делопроизводство (8 ч.)

Тема 2.1. Практика применения законодательства о делопроизводстве в деятельности нотариуса (4 ч.).

Документирование нотариальной деятельности; номенклатура дел нотариуса, описи дел постоянного, временного хранения, наследственных дел; обработка входящих и исходящих документов, применение гербовой печати; составление номенклатуры дел; общие правила формирования и оформления дел.

Особенности формирования и оформления отдельных категорий дел: наследственные дела, депозит. Ведение реестров для регистрации нотариальных действий. Хранение и уничтожение дел.

Особенности применения законодательства о защите персональных данных в нотариальной деятельности.

Тема 2.2. Изменение правил нотариального делопроизводства (4 ч.)

Формы реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах.

Порядок оформления реестров нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах.

Виды документов в деятельности нотариуса. Особенности оборота отдельных видов документов в нотариальной деятельности.

Электронный документооборот в нотариальной деятельности.

Внедрение системы электронного документооборота в нотариальную деятельность.

Электронный документ: понятие и виды. Правила работы с входящими электронными документами. Правила оформления электронных документов, исходящих от нотариуса.

Работа с электронными подписями, особенности проверки подлинности электронной подписи.

Оформление электронных дел.

Модуль 3. Особенности совершения отдельных нотариальных действий (10 ч.)

Тема 3.1. Основные положения законодательства о нотариальном удостоверении сделок и договоров и практика его применения (2 ч.)

Значение и цели расширения полномочий нотариуса по удостоверению сделок с недвижимым имуществом. Участие нотариуса в оформлении оборота недвижимости.

Особенности нотариального удостоверения сделок по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество; сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки; сделок по отчуждению имуществу, принадлежащему несовершеннолетнему гражданину

или гражданину, признанному ограниченно дееспособным; сделок с материнским капиталом.

Взаимодействие нотариата и Росреестра.

Порядок предоставления документов на регистрацию юридического лица и индивидуального предпринимателя.

Удостоверения сделок и иных документов, связанных с распоряжением долями в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью: отчуждение долей, извещение о продаже доли третьему лицу, отказ от преимущественного права, требование о приобретении доли обществом, залог долей, заявление о выходе из общества.

Удостоверение решения органа юридического лица.

Внесение сведений в реестр списков участника общества с ограниченной ответственностью Единой информационной системы нотариата.

Иные нотариальные действия в сфере отношений с участием юридических лиц.

Тема 3.2. Исполнительная надпись нотариуса: законодательное регулирование и практика применения (2 ч.)

Изменение в порядке совершения исполнительной надписи нотариуса. Особенности совершения нотариусом исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество. Правовые риски при обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

Практические вопросы взыскания задолженности на основании исполнительной надписи по договору займа (залоговый билет) и по кредитному договору. Существенные условия договора займа и кредитного договора.

Оформление договора займа, в том числе выдачей залогового билета. Кредитный договор: форма, стороны, определение момента возникновения обязанности по возврату кредита, расчет размера задолженности по кредитному договору.

Особенности взыскания денежных средств и истребования имущества нотариусом в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи по нотариально удостоверенной сделке.

Тема 3.3. Обеспечение доказательств в нотариальной практике. Электронные доказательства и способы их фиксации нотариусом (3 ч.)

Понятие и значение обеспечения доказательств. Основания обеспечения доказательств. Обеспечение доказательств на досудебной и судебной стадиях. Действия нотариуса по обеспечению доказательств.

Процедура и документальное оформление обеспечения доказательств нотариусом.

Особенности обеспечения электронных доказательств: осмотр информации, находящейся в сети «Интернет» (установление администрации домена (владельца сайта), проверка соответствия символьного адреса сайта (домена) его настоящему IP-адресу (трассировка), фиксация содержания

конкретного интернет-сайта, фиксация электронной переписки), осмотр SMS, MMS – сообщений, осмотр электронных носителей информации, в том числе лазерных дисков (CD, DVD) а также информации, записанной на них.

Тема 3.4. Новеллы законодательства о депозите нотариуса. Публичный депозитный счет нотариуса, договор счета эскроу (3 ч.)

Расширение сферы применения депозита нотариуса. Исполнения денежного обязательства путем внесения денежных средств нотариуса: проблемы диспозитивности. Судьба депозита нотариуса в случае банкротства банка, в котором размещен депозит. Отдельные случаи распоряжения денежными средствами, находящимися на депозитном счете нотариуса.

Порядок совершения операций по публичному депозитному счету нотариуса и договору счета эскроу.

Модуль 4. Применение в нотариальной практике положений гражданского законодательства (12 ч.)

Тема 4.1. Актуальные проблемы применения гражданского права в нотариальной деятельности (2 ч.)

Корпоративное право: изменения в правовом регулировании.

Особенности правосубъектности банков как участников гражданского оборота. Понятие и виды банковских сделок.

Кредитный договор и его разновидности. Денежные обязательства в кредитном договоре, банковские комиссии. Досрочное истребование кредита: правовые основания и порядок действия кредитора.

Обеспечение исполнения обязательств по кредитным договорам. Уступка кредитором своих прав по кредитному договору, уступка права требования по обеспечивающим кредитный договор обязательствам.

Прекращение денежных обязательств по кредитному договору путем новации, зачета и предоставления отступного.

Договор потребительского кредита: его общие и индивидуальные условия. Особенности взыскания задолженности по договорам потребительского кредита.

Понятие и правовая сущность корпоративных отношений, корпоративные юридические лица.

Публичные и непубличные корпоративные общества. Новые правила о порядке приобретения и прекращения статуса публичного акционерного общества.

Правовой статус учредителей (участников) хозяйственных обществ: права и обязанности, соотношение объема прав и размера доли участника общества, формы участия в управлении обществом, ответственность, прекращения участия в обществе.

Структура органов управления хозяйственным обществом: порядок формирования и компетенция.

Корпоративные договоры: правовая природа, существенные условия, принятие решений в нарушение корпоративного договора, ответственность за нарушение корпоративного договора.

Способы обеспечения исполнения обязательств: уточнение и расширение положений ст. 329 ГК РФ.

Введение ограничений на снижение договорной неустойки. Задаток в предварительном договоре. Удержание и поручительство в новой редакции ГК РФ.

Независимая гарантия. Легализация обеспечительного платежа.

Понятие залога. Правовой статус субъектов залогового правоотношения. Множественность лиц на стороне залогодателя и залогодержателя.

Защита добросовестного приобретателя залогового имущества. Государственная регистрация и учет залога. Правовая природа и существенные условия договора управления залогом.

Обращение взыскания на заложенное имущество: судебный и внесудебный порядок.

Правовое регулирование ипотека (залога недвижимости): текущее состояние и перспективы.

Виды ипотечных сделок. Существенные условия договора ипотеки. Предшествующая ипотека и последующая ипотека. Обращение взыскания на предмет залога в судебном и внесудебном порядке: правовые основания и порядок действий залогодержателя.

4.2. Субъекты и объекты гражданских прав: новое в законодательстве и судебной практики (2 ч.).

Изменения в правовом статусе физических лиц: новые правила о недееспособности и ограниченной дееспособности, попечительство.

Банкротство граждан: понятие, инициирование процедуры банкротства, основания для признания гражданина банкротом, общая характеристика процедуры банкротства граждан, последствия признания гражданина банкротом, банкротство умерших граждан.

Система юридических лиц с учетом ГК РФ: классификация, организационно-правовые формы.

Новые правила создания и государственной регистрации юридических лиц.

Учредительные документы юридического лица: новые требования к уставу, типовые уставы. Органы юридического лица.

Ответственность лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиального органа юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лица.

Новые правила реорганизации и ликвидации юридических лиц.

Правовой режим объектов гражданских прав. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Движимое и недвижимое имущество. Виды объектов недвижимости. Новеллы гражданского законодательства об объектах

гражданских прав: единый недвижимый комплекс, машино-места как самостоятельные объекты недвижимости, новые положения о ценных бумагах, охране частной жизни гражданина и иные нововведения, а также проблемы их применения.

Право собственности. Основания возникновения и прекращения права собственности. Ограниченные вещные права. Новая система ограниченных вещных прав: право постоянного землевладения, право застройки, сервитут, право личного пользования, ипотека, право приобретения чужой недвижимой вещи, право вещной выдачи, право оперативного управления (в контексте разработанного законопроекта о реформе института вещного права).

Понятие и виды объектов гражданских прав. Критерии разграничения недвижимого и движимого имущества.

4.3. Правовой режим недвижимого имущества и сделок с ним: актуальные практические вопросы и судебная практика (2 ч.)

Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастровый учет недвижимого имущества по новым правилам с 2017 года (основные проблемы, возникающие на практике).

Единый государственный реестр недвижимости. Основания для государственной регистрации прав. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Удостоверение государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Взаимодействие нотариата и органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в свете нового законодательства, регламентирующего кадастровый учет объектов недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на них.

Понятие единого недвижимого комплекса как объекта гражданских прав. Уточнение понятий неделимой и сложной вещи.

Общие принципы государственной регистрации прав на имущество: проверка законности оснований регистрации, публичность и достоверность реестра.

Нотариальное удостоверение сделок, являющихся основанием государственной регистрации прав на имущество. Участие нотариуса в регистрации прав. Оспаривание записи в реестре. Конструкция отметки о возражении.

Изменение в регистрации прав на недвижимое имущество.

Тема 4.4. Правовое регулирование гражданско-правовых обязательств: общая характеристика и особенности, судебная практика (2 ч.)

Обязательства: понятия и основания возникновения. Альтернативные, факультативные, натуральные и негативные обязательства.

Правила об исполнении обязательств (распределение расходов, односторонний отказ от исполнения договора за плату и др.).

Изменения в положениях об ответственности за неисполнение обязательства (определение размера убытков, новый порядок расчета процентов за пользование чужими денежными средствами, возмещение потерь).

Общие положения о договорах с учетом изменений ГК РФ: понятие и существенные условия договора; принцип свободы договора; правовое регулирование смешанных и непоименованных договоров; особенности заключения публичного договора и договора присоединения; изменение перечня условий, подлежащих включению в предварительный договор; закрепление в ГК РФ правил о рамочных, абонентских, опционных договорах, опциона на заключение договора.

Правовое регулирование преддоговорных отношений.

Особенности заключения договора путем обмена документами и конклюдентными действиями. Нотариальное удостоверение и государственная регистрация договоров.

Признание договора незаключенным. Отличие «незаключенности» договора и недействительности договора.

Принцип «эстоппель» в договорном праве.

Новые правила о доверенности: нотариально удостоверенные доверенности и приравненные к ним, снятие ограничений на срок действия доверенности, передоверие, безотзывная доверенность, прекращение доверенности и другие изменения.

Условия юридической действительности гражданско-правовых сделок. Общие положения о последствиях недействительности сделок.

Изменение критериев разграничения ничтожных и оспоримых сделок. Антисоциальные сделки. Недействительность сделки, противоречащей целям деятельности юридического лица.

Последствия совершения сделки с превышением полномочий. Последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено.

Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы применения насилия и неблагоприятных обстоятельств.

Тема 4.5. Правовое регулирование наследственных отношений: изменение законодательства и практика его применения (наследственные фонды, доверительное управление наследственным имуществом) (4 ч.)

Правовые и практические вопросы открытия наследства, определение круга наследников и формирования наследственной массы.

Наследование по завещанию: принцип свободы завещания; ограничение свободы завещания; нотариальное удостоверение завещаний; практические вопросы «взаимного завещания» супругов; исчисление обязательной доли; исполнение завещаний.

Наследование по закону: круг наследников по закону; очередность наследования; наследование по праву представления.

Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов; установление факта наличия брачных отношений, факта приобретения имущества в период брака, оснований для приобретения имущества; расчет доли в общем имуществе супругов.

Особенности наследования отдельных видов имущества: земельные участки; права, связанные с участием в хозяйственных обществах, производственных и потребительских кооператива; имущественные права; исключительные права; долги наследодателя и др.

Модуль 5. Применение в нотариальной практике норм международного частного права (8 ч.)

Тема 5.1. Правовое регулирование нотариальных действий в международном частном праве (4 ч.)

Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом. Основные этапы нотариального производства по делам с иностранным элементом. Квалификация правовой ситуации с иностранным элементом. Выбор применимого права. Препятствия для применения иностранного права. Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве. Компетенция нотариуса по делам с участием иностранных лиц. Установление личности и дееспособности иностранного гражданина. Установление тождества иностранной организации, проверка ее правоспособности и полномочий представителя. Международная действительность юридических документов в нотариальном производстве. Легализация. Экзекватура.

Тема 5.2. Некоторые категории дел с внешним элементом в нотариальной практике (4 ч.)

Международное наследование. Квалификация наследства как имеющего международный характер и определение компетенции нотариуса
Урегулирование международного наследства. Принятие и отказ от наследства. Передача активов наследства и управление наследством. Регулирование пассива наследства. Прекращение режима имущественных отношений супругов и наследование.

Имущественные отношения супругов в международном частном праве.

Договорной режим имущества супругов.

Коллизионные нормы: понятие, виды и правила применения.

Новое в правовом регулировании внешнеэкономических сделок.

Модуль 6. Применение нотариусом положений семейного законодательства (12 ч.)

6.1. Применение нотариусом положений законодательства о законном режиме имущества супругов при совершении нотариальных действий (3 ч.)

Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов. Собственность каждого из супругов (раздельная собственность). Раздел общего имущества супругов. Актуальные вопросы, возникающие в практике применения положений семейного законодательства о законном режиме имущества супругов.

6.2. Применение нотариусом положений законодательства о договорном режиме имущества супругов (3 ч.)

Субъекты брачного договора. Предмет брачного договора. Содержание брачного договора. Время и форма заключения брачного договора. Условия, которые не могут быть включены в брачный договор. Порядок изменения и расторжения брачного договора. Признание брачного договора недействительным. Проблемные вопросы, возникающие в судебной практике, в том числе в связи с оспариванием брачных договоров.

Понятие и предмет соглашения о разделе общего имущества супругов.

Субъекты данного соглашения. Состав имущества супругов, подлежащий разделу на основании соглашения. Определение долей при заключении соглашения о разделе имущества супругов. Заключение соглашения о разделе общего имущества после расторжения брака между супругами. Соотношение соглашения о разделе общего имущества супругов и брачного договора. Понятие личного имущества супругов. Имущественные правоотношения между супругами. Раздел имущества. Особенности рассмотрения дел о разделе имущества в суде. Имущество, не подлежащее разделу между супругами. Ответственность супругов по обязательствам. Гарантии защиты имущественных прав кредиторов супруга-должника. Составление соглашения о разделе имущества. Определение долей. Основания, влияющие на размер долей при разделе.

6.3. Актуальные проблемы применения семейного законодательства в нотариальной деятельности (6 ч.)

Понятие и правовая природа соглашения об уплате алиментов. Соотношения соглашения об уплате алиментов между супругами и положений брачного договора о предоставлении содержания. Субъекты соглашения об уплате алиментов. Форма соглашения и последствия ее несоблюдения. Предмет и иные условия соглашения об уплате алиментов. Способы, размер и порядок уплаты алиментов на основании соглашения об уплате алиментов. Особенности уплаты алиментов путем предоставления имущества. Особенности определения размера алиментов, выплачиваемых на основании соглашения, в пользу несовершеннолетних детей. Действие нотариуса по составлению проекта

соглашения и удостоверению соглашения об уплате алиментов. Основание признания соглашения об уплате алиментов недействительным, основание и порядок изменения и расторжения.

Понятие и значение договора, заключаемого между суррогатной матерью и потенциальными родителями. Предмет, форма и содержание договора о суррогатном материнстве. Стороны договора о суррогатном материнстве. Действие нотариуса при оформлении суррогатной матерью согласия на запись родителями.

Модуль 7. Единая информационная система нотариата: теория и практика использования (11 ч.)

Тема 7.1. Внесение сведений в Единую информационную систему нотариата: новое в правовом регулировании (5 ч.)

Электронный нотариат: Единая информационная система нотариата . правовой статус Единой информационной системы нотариата, ее задачи и структура.

Содержание Единой информационной системы нотариата.

Функции оператора Единой информационной системы нотариата.

Изменение порядка ведения реестров Единой информационной системы нотариата, внесенные приказами Минюста России от 29.06.2015 № 159 и 153.

Внесение сведений в Единую информационную систему нотариата, система криптографической защиты информации (СКЗИ), электронно-цифровая подпись нотариуса.

Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.

Особенности регистрации уведомлений о залоге, которыми обеспечивается исполнение обязательств по облигациям.

Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества.

Тема 7.2. Предоставление сведений из Единой информационной системы нотариата. Взаимообмен данными в рамках электронного взаимодействия с государственными органами (6 ч.)

Основания и порядок предоставления сведений нотариусам по их запросам, поданным через единую информационную систему нотариата.

Основания и порядок предоставления сведений Федеральной нотариальной палатой третьим лицам, в том числе по договору с третьими лицами.

Правовое регулирование и порядок межведомственного электронного взаимодействия нотариуса с органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги и исполняющих государственные и муниципальные функции, в связи с предоставлением ими услуг и исполнением функций.

6. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

6.1 Кадровое обеспечение программы

Для преподавания модулей и тем, предусмотренных данной программой, на договорной основе привлекаются высококвалифицированные специалисты из числа действующих нотариусов, практикующих юристов в сфере гражданско-правовых отношений, а также преподаватели филиала и других образовательных организаций.

Все задействованные в реализации программы преподаватели имеют профильное образование, обладают должной квалификацией и систематически занимаются научной и учебно-методической деятельностью; 50 % из них имеют ученые степени и звания.

6.2 Методические указания слушателю

Основными видами учебной работы слушателей при изучении программы являются вебинар (тренинги) и самостоятельная работа слушателя.

Вебинар - это дистанционный формат тренинга, организованный с помощью информационных технологий.

Проводится вебинар на специализированной платформе, оснащенной необходимым функционалом: трансляция видео, показ слайдов презентации, демонстрация рабочего стола ведущего, опросы, тестирование, чат и др.

Слушатели **имеют возможность:** слушать лекцию, видеть презентацию и демонстрацию рабочего стола ведущего; задавать вопросы в групповом чате или индивидуально, как спикеру, так и коллегам в группе; участвовать в опросах, проходить оценочные тесты и выполнять индивидуальные задания.

У вебинаров как инструмента, с помощью которого можно организовать дистанционное обучение, есть две формы применения: онлайн-участие (для этого каждому слушателю на электронный адрес приходит приглашение со ссылкой) и просмотр записей.

Самостоятельная работа является одним из основных видов работы по изучению программы и должна носить творческий, планомерный характер.

Она включает изучение учебного материала и рекомендованной литературы, выполнение заданий преподавателя.

Самостоятельную работу по изучению модулей программы целесообразно начинать с изучения установленных требований к знаниям, умениям и навыкам, ознакомления с темами программы в порядке, предусмотренном образовательной программой. Получив представление об основном содержании модуля, темы, необходимо изучить данную тему по учебнику (учебному пособию, брошюре, презентации и т.п.), придерживаясь рекомендаций преподавателя по методике работы над учебным материалом, данных в ходе вебинаров.

7. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ И ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

Вид аттестации	Форма контроля	Характеристика оценочных средств
Итоговая	Итоговое тестирование	Тестовые задания на знание основного материала

Оценка качества освоения программы осуществляется путем проведения итоговой аттестации слушателей в форме экзамена по всей программе обучения (тестирование) с применением тестового комплекса (тестовые задания, отражающие содержание каждой темы дополнительной профессиональной программы).

Тестирование проводится с использованием электронной информационно-образовательной системы Университета.

Предмет оценки – уровень совершенствования следующих профессиональных компетенций:

- способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2);

- готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-3);

- способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты (ПК-7);

- способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-8).

Объект оценки: тестовые задания, отражающие содержание каждой темы дополнительной профессиональной образовательной программы.

Критерии оценки слушателей на итоговой аттестации:

Слушателем даются вопросы в тестовой форме (20 тестовых заданий, представленных в случайном порядке компьютером из 60).

Правильный ответ оценивается в 1 балл.

Время выполнения работы: неограничено.

«зачтено» - 80-100% правильных ответов;

«незачтено» - менее 80 % правильных ответов.

Примеры тестовых заданий:

1. Если доли наследников в завещании не указаны, они определяются ...

-: нотариусом

+: соглашением наследников

-: считаются равными

-: по письменному заявлению наследников

2. Не вправе удостоверить завещания ...

- : начальники мест лишения свободы
- +: командиры воинских частей
- : командиры морских судов
- : лечащие врачи

3. Право на получение завещательного отказа действует в течение ...

- : срока на принятие наследства
- : двух лет со дня открытия наследства
- +: трех лет со дня открытия наследства
- : одного года со дня открытия наследства

4. ГК РФ предусматривает ... очередей наследников.

- : семь
- : девять
- : пять
- : шесть
- +: восемь

5. Не имеют права наследовать по закону граждане ...

- : иностранного государства
- : являющиеся родителями умерших детей, но признанные судом недееспособными
- +: злостно уклонявшиеся от выполнения лежавших на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя
- : родителями умерших детей, но признанные судом ограниченно дееспособными

6. Если некоторые наследники по закону лишены возможности представить доказательства отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию, они могут быть включены в свидетельство о праве на наследство с согласия ...

- : органов опеки и попечительства, подтвердивших права на наследство несовершеннолетних наследников
- : органов исполнительной власти
- +: всех остальных наследников, принявших наследство и представивших такие доказательства
- : всех остальных наследников, не принявших наследство

7. Завещание может быть совершено гражданином ...

- : ограниченно дееспособным
- +: дееспособным в полном объеме
- : недееспособным
- : достигшим возраста 14 лет

8. Размер обязательной доли по завещанию в соответствии с ГК РФ от 1 марта 2002 года не может быть меньше ... от той доли, которая причиталась бы этому наследнику по закону, если бы не было завещания.

- : 1/3
- +: 1/2
- : 2/3
- : 1/4

9. Выморочное имущество это имущество, ...

- : наследуемое только родственниками по нисходящей линии
- : на которое свидетельство о праве на наследство не было выдано
- : наследуемое только по завещанию
- +: не имеющее наследников

10. Заявление о принятии наследства подается ...

- : в любой срок
- : по истечении 6-ти месяцев со дня открытия наследства
- +: в течение 6-ти месяцев со дня открытия наследства
- : по истечении 3-х месяцев со дня смерти

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Нормативные правовые акты

1) Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993г.) (с учетом изм. и доп.) // Рос. газ. – 1993. – 25 дек.

2) Конвенция стран СНГ о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (подписана в Минске 22.01.1993) // СЗ РФ. – 1995. – № 17. – Ст. 1472.

3) Конвенция о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (Кишинев, 7 октября 2002 г.). // СПС «Гарант».

4) Конвенция, отменяющая требование легализации иностранных официальных документов (Гаага, 5 октября 1961 г.) // СПС «Гарант».

5) Конвенции «О вручении за рубежом судебных и несудебных документов по гражданским и коммерческим вопросам» (Гаага, 15 ноября 1965 г.) // СПС «Гарант».

6) Соглашение стран СНГ от 21.10.1994 «Об обмене правовой информацией» // «Бюллетень международных договоров». - № 2. - 1995.

7) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3302.

8) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 1996. – № 5. – Ст. 410.

9) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья (с послед.

изм. и доп.) // СЗ РФ. – 2001. – № 49. – Ст. 4552.

10) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 2006. – № 52 (ч. 1). – Ст. 5496.

11) Земельный кодекс Российской Федерации (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 2001. – № 44. – Ст. 4247.

12) Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть первая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 1998. – № 31. – Ст. 3824.

13) Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 2000. – № 32. – Ст. 3340.

14) Семейный кодекс Российской Федерации (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. – 1996. – № 1. – Ст. 16.

15) Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ // СЗ РФ. — 2002. — № 46. Ст. 4532.

16) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ // СЗ РФ. – 2005. - № 1 (часть 1). - Ст. 14.

17) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ // Российская газета. - № 290. - 30.12.2004.

18) Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1 // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1993. – № 10.

19) Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» // СЗ РФ.- 2008. - № 17. - ст. 1755.

20) Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ – 2001. - № 33 (часть I). - Ст. 3431.

21) Федеральный закон от 30.03.2015 № 67-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения достоверности сведений, представляемых при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ – 2015. - № 13. - Ст. 1811.

22) Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. - 1998. - № 7. - Ст. 785.

23) Федеральный закон от 06.12.2011 № 405-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка обращения взыскания на заложенное имущество» // СЗ РФ. – 2011. - № 50. - Ст. 7347.

24) Федеральный закон от 29 декабря 2014 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ – 2015. - № 1 (часть I). - Ст. 10.

25) Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ (ред. от 21.07.2014) «О персональных данных» // Собрание законодательства РФ». – 2006. - № 31 (1 ч.). - Ст. 3451.

26) Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ (ред. от 30.12.2015) «Об электронной подписи» // Собрание законодательства РФ. – 2011. - № 15. - Ст.

2036.

27) Федеральный закон от 07.05.2013 № 100-ФЗ «О внесении изменений в подразделы 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации // СЗ РФ. – 2013. - № 19. - Ст. 2327.

28) Федеральный закон от 21.12.2013 № 367-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» // СЗ РФ. – 2013. - № 51. - Ст. 6687.

29) Федеральный закон от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации//СЗ РФ. – 2014. - № 19. - Ст. 2304.

30) Федеральный закон от 08.03.2015 № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. – 2015. - № 10. - Ст. 1412.

31) Федеральный закон от 29.12.2015 № 391-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ - 2016. - № 1 (часть I). - Ст. 11.

32) Федеральный закон от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. – 2016. - № 27 (часть II). - Ст. 4294.

33) Федеральный закон от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. – 2016. - № 27 (часть II). - Ст. 4293.

34) Федеральный закон от 03.07.2016 № 332-ФЗ «О внесении изменений в статьи 188 и 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» // Собрание законодательства РФ. – 2016. - № 27 (часть II). - Ст. 4265.

35) Федеральный закон от 02.06.2016 № 172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. – 2016. - № 23. - Ст. 3296.

36) Федеральный закон от 03.07.2016 № 315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. – 2016. - № 27 (часть II). - Ст. 4248.

37) Приказ Минюста России от 30.08.2017 № 156 «Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариального действия, и способ ее фиксирования» // Доступ из СПС КонсультантПлюс»;

38) Кодекс профессиональной этики Нотариусов (принят решением Собрания представителей нотариальных палат субъектов РФ (протокол от 16.11.15 № 33), утв. Приказом Минюста 19.01.2016 // Доступ из СПС «КонсультантПлюс».

Судебная практика

1) Постановление Конституционного Суда РФ от 19.05.1998 № 15-П «По делу о проверке конституционности отдельных положений статей 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате»

2) Постановление Конституционного Суда РФ от 23.12.2013 № 29-П «По делу о проверке конституционности абзаца первого пункта 1 статьи 1158 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина М.В. Кондрачука»

3) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»

4) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств»

5) Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»

6) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства»

7) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании»

8) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 № 15 (ред. от 06.02.2007) «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака»

9) Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица»

10) Постановление Пленума ВАС РФ от 16.05.2014 № 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью»

11) Постановление Пленума ВАС РФ от 18.11.2003 № 19 (ред. от 16.05.2014) «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах»

12) Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 62 «О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица»

13) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 02.06.2015 № 21 «О

некоторых вопросах, возникших у судов при применении законодательства, регулирующего труд руководителя организации и членов коллегиального исполнительного органа организации»

14) Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 90, Высшего Арбитражного Суда РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»

15) Постановление Пленума ВАС РФ от 17.02.2011 № 10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге»

Основная учебная литература

1. Бегичев А.В. Обеспечение доказательств нотариусами: теория и практика. – М.: Логос, 2011. – 396 с.;

2. Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении сделок с недвижимостью (сборник статей). – М., 2018. – 92 с.;

3. Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении деятельности юридических лиц (сборник статей). – М., 2018. – 109 с.;

4. Харитонов Ю.С. Залог в нотариальной практике. – М., 2018. – 125 с.;

5. Чефранова Е.А., Чашкова С.Ю. Применение семейного законодательства в нотариальной практике: научно-практическое пособие. – М.: АНО «Центр научно-методического обеспечения нотариальной деятельности», 2014. – 152 с.;

6. Чашкова С.Ю. Актуальные вопросы применения семейного и гражданского законодательства в нотариальной практике: сборник статей. М.: Фонд развития правовой культуры, 2017. – 80 с.

Дополнительная рекомендуемая литература

1) Абраменков М.С. Юридическая квалификация в наследственных отношениях международного характера // Наследственное право. 2016. № 3. С. 5 - 9.

2) Даниленков А.В. К вопросу об интернет-правовом регулировании нотариальной деятельности // Нотариус. 2015. № 7. С. 29 - 33

3) Бевзенко Р.С. Понятие и возникновение права залога // Закон. 2016. № 3. С. 26 - 37.

4) Бевзенко Р.С. Принципиальные положения статьи 8.1 Гражданского кодекса РФ о государственной регистрации прав на имущество // Закон. 2015. № 4. С. 29 - 38.

5) Бегичев А.В. Судейская осведомленность об обстоятельствах, подтвержденных нотариусом при совершении нотариального действия // Нотариус. 2016. № 5. С. 3 - 6.

6) Бегичев А.В. Электронные доказательства и способы их фиксации нотариусом // Нотариус. 2014. № 5. С. 3 - 9.

- 7) Гуреев В.А. Исполнительная сила как свойство нотариального акта// *Законы России: опыт, анализ, практика*. 2017. № 3
- 8) Звенигородская Н.Ф. Проблема определения понятия соглашения об алиментировании // *Нотариус*. 2017. N 4. С. 25 - 27.
- 9) Илюшина М.Н. Новеллы Гражданского кодекса об опционных договорах // *Законы России: опыт, анализ, практика*. 2016. № 2. С. 3 - 10.
- 10) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики нотариального удостоверения решения собрания и состава участников хозяйственного общества, присутствовавших при его принятии // *Законы России: опыт, анализ, практика*. 2017. № 3.
- 11) Илюшина М.Н. Предварительный договор в новеллах ГК РФ: новое содержание и новые регулятивные возможности для договоров купли-продажи жилых помещений // *Семейное и жилищное право*. 2016. № 1. С. 36 - 40.
- 12) Карапетов А.Г. Опцион на заключение договора и опционный договор согласно новой редакции ГК РФ // *Вестник экономического правосудия Российской Федерации*. 2016. № 3. С. 49 - 72.
- 13) Лазаренкова О.Г. Тенденция расширения участия нотариуса при совершении сделок с недвижимостью // *Нотариус*. 2016. № 4. С. 28 - 31.
- 14) Лесницкая Л.Ф. Некоторые вопросы нотариата в судебной практике. «Юридическая литература», 2010
- 15) Липски С.А. О некоторых вопросах, связанных с нотариальным удостоверением купли-продажи земельных долей // *Нотариус*. 2016. № 3. С. 44 - 48.
- 16) Матвеева Н.А. Нотариальное удостоверение соглашения о разделе общего совместного имущества супругов // *Нотариус*. 2016. № 5. С. 20 - 21.
- 17) Микрюков В.А. Подтверждение решения общего собрания участников и оформление решения единственного участника хозяйственного общества: уместна ли аналогия? // *Нотариус*. 2016. № 4. С. 14 - 18.
- 18) Михайлова А.С. О некоторых аспектах гражданско-правовой ответственности стажера нотариуса с учетом новелл законодательства о нотариате // *Нотариус*. 2016. № 4. С. 10 - 14.
- 19) Новопашина У.С. Деньги и денежные средства как объекты наследственного преемства // *Нотариус*. 2016. № 5. С. 24 - 30.
- 20) Основы наследственного права России, Германии, Франции / Ю.Б. Гонгалов, К.А. Михалев, Е.Ю. Петров и др.; под общ. ред. Е.Ю. Петрова. М.: Статут, 2015. 271 с.
- 21) Пермяков А.В. Об ответственности по долгам наследодателя // *Нотариус*. 2016. № 5. С. 31 - 34.
- 22) Романовская О.В. Нотариальная тайна и освобождение нотариуса от обязанности ее сохранения // *Нотариус*. 2016. № 4. С. 7 - 10.
- 23) Харитонов Ю.С. Взыскание долга по исполнительной надписи нотариуса: проблемы правоприменения 2017. № 3.
- 24) Харитонов Ю.С. Реализация имущества гражданина в ходе процедур банкротства // *Гражданское право*. 2016. № 3. С. 41 - 43.

25) Харитонов Ю.С. Предмет и условия договора залога в российском законодательстве // Право и экономика. 2016. № 2. С. 28 - 32.

26) Чашкова С.Ю. К вопросу о правовой природе платы за отказ от исполнения договора // Законы России: опыт, анализ, практика. 2016. № 7. С. 22 - 28.

27) Чашкова С.Ю. Влияние новелл семейного законодательства на регулирование имущественных отношений супругов // Семейное и жилищное право. 2016. № 3. С. 24 - 28.

28) Чашкова С.Ю. Удостоверение нотариусом сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом на условиях опеки, а также сделок по отчуждению недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему гражданину // Законы России: опыт, анализ, практика. 2017. № 3;

29) Чашкова С.Ю. Основания, момент возникновения права и субъекты права общей долевой собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского (семейного) капитала // Нотариальный вестник. 2017. № 4;

30) Чашкова С.Ю. Предмет соглашения об уплате алиментов: требования закона и позиции судебной практики // Нотариальный вестник. 2017. № 10;

31) Щенникова Л.В. Гражданско-правовая ответственность нотариусов: тенденции и перспективы развития // Законы России: опыт, анализ, практика. 2017. № 3

Электронные ресурсы

Информационные ресурсы:

- СПС КонсультантПлюс – <http://www.consultant.ru/>
- СПС Гарант – <http://www.garant.ru/>
- Право России – <http://www.allpravo.ru/>
- Федеральный правовой портал «Юридическая Россия» – <http://www.law.edu.ru/>
- Юридический портал «Правопорядок» – <http://www.oprave.ru/>
- Интернет–портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>
- Деловые статьи и интернет–сервисы <http://polpred.com/>

Библиотеки:

- Библиотека РАН – <http://www.benran.ru/>
- Российская государственная библиотека – <http://www.rsl.ru/>
- ООО Научная электронная библиотека – <http://elibrary.ru>.
- Сайт Высшей школы частного права – www.privlaw.ru.
- Сайт Федеральные арбитражные суды Российской Федерации – www.arbitr.ru.
- Сайт Верховного суда Российской Федерации – <http://www.vsrfl.ru>
- IPRbooks – <http://www.iprbookshop.ru/>
- Электронные книги для образования, бизнеса и досуга – <http://biblioclub.ru>
- Электронная библиотека – <https://www.biblio-online.ru>

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, 1	Вид занятий 2	Наименование оборудования, программного обеспечения 3
Аудитория	Лекции	Компьютер, проектор, экран
Аудитория	Практические занятия	Компьютер, мониторы, проектор, экран
	Самостоятельная работа	Образовательный портал отдела дополнительного профессионального образования РГУП и сетевая программа Etutorium.com.